



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-44-1362 от 19 ОКТ 2020

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п **разрешает** Исмаилову Ровшану

**размещение объекта:** подземные линейные сооружения, а также их наземные части и сооружения, технологически необходимые для их использования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

**способ размещения объекта:** подземный

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена

**на срок:** 1 год

**местоположение:** Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Героев Хасана

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона газопровода, охранный зона объектов электросетевого хозяйства, охранный зона тепловых сетей, охранный зона стационарного пункта наблюдения за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; на территории объектов культурного назначения: достопримечательное место «Проспект им. Сталина».

Исмаилову Р.М. оглы:

1. Соблюдать правила охранных зон газопроводов, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

2. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

3. Соблюдать типовые правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

4. Соблюдать ограничения в использовании охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды,



её загрязнением, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.1999 № 972 «Об утверждении Положения о создании охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, её загрязнением»;

5. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

6. Соблюдать правила охранных зон объектов культурного наследия, установленные приказом министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 22.11.2013 № СЭД-27-01-12-372 «Об утверждении границ территории, предмета охраны градостроительных регламентов и режимов использования территории объекта культурного наследия – достопримечательного места «Проспект им. Сталина»».

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20<sup>1</sup> Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» Мухачеву П. В.:

Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную Мухачевым П. В., с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

И.о. первого заместителя  
начальника департамента



Н.М. Санникова

# Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Цель использования земель, земельного участка или части земельного участка:

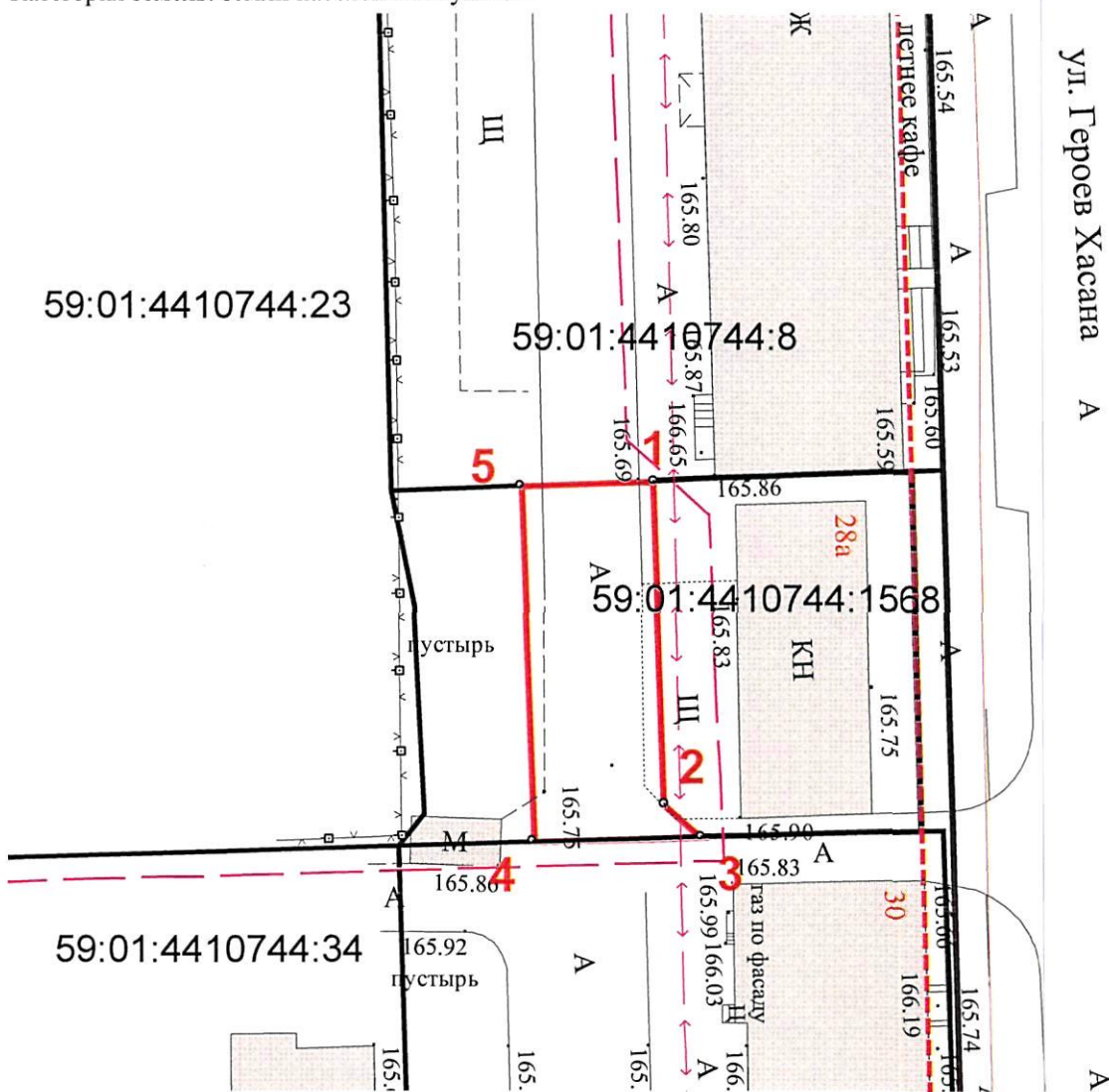
Подземные линейные сооружения, а также их наземные части и сооружения, технологически необходимые для их использования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (п.1).

Срок использования земельного участка 1 год

Местоположение объекта: г.Пермь, Свердловский район, ул. Героев Хасана

Площадь земельного участка или части земельного участка - 208 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов



## Условные обозначения

- Граница части земельного участка
- Границы земельных участков
- 59:01:4410744:1568 Кадастровый номер участка в квартале

Описание границ смежных землепользователей:

от 1 точки до 3 точки 59:01:4410744:1568

от 3 точки до 4 точки 59:01:4410744:36

от 4 точки до 5 точки городские земли

от 5 точки до 1 точки 59:01:4410744:8

Масштаб 1:500

## Каталог координат, м

№	X	Y
1	515250,61	2232749,66
2	515229,23	2232750,41
3	515227,04	2232752,85
4	515226,73	2232741,82
5	515250,29	2232740,94

Заявитель:

*Дубровский Александр Михайлович*  
(подпись, расшифровка подписи)

МП

(для юридических лиц  
и индивидуальных предпринимателей)

Верно

*по доверенности*